



## **Prime Yield, integrada en Gloval, asesora operaciones por valor de 8.790 millones de euros en el primer semestre de 2019**

*La firma ha asesorado a JPMorgan, Deutsche Bank, Cerberus, B2Kapital o Bain Capital en operaciones relacionadas con carteras de NPLs y REOs en Portugal, España, Grecia o Brasil*

**25 DE JULIO DE 2019.-** Prime Yield, firma especializada en valoración de activos inmobiliarios y de carteras NPLs & REOs para fondos e inversores institucionales de Gloval –grupo español de servicios integrales de valoración, ingeniería y consultoría inmobiliaria– ha asesorado operaciones de compraventa de carteras de créditos dudosos (NPLs) y activos adjudicados de la banca (REOs) por valor de 8.790 millones de euros durante la primera mitad del año.

En total, entre enero y junio de 2019, la compañía ha asesorado ocho transacciones en Portugal, España, Grecia y Brasil para clientes como JPMorgan, Deutsche Bank, Cerberus, B2Kapital o Bain Capital que han abarcado carteras de préstamos dudosos y activos inmobiliarios de diversos usos.

Entre dichas operaciones, cabe destacar la venta de carteras de NPLs y REOs bajo la titularidad del banco portugués Novo Banco o la de activos residenciales del griego Eurobank.

En palabras de Nelson Rêgo, Managing Director de Prime Yield y responsable de desarrollo de negocio de Gloval en el área de servicios de valoración y consultoría inmobiliaria para fondos de inversión, “nuestra integración en Gloval el pasado mes de diciembre nos ha permitido ampliar nuestro radio geográfico de acción y reforzar nuestra propuesta de valor: dos de las claves de este exitoso semestre, en que hemos asesorado operaciones por encima de la barrera de los 8.500 millones de euros repartidas por cuatro mercados a ambos lados del Atlántico y para clientes del más alto nivel”.

Prime Yield forma parte de Gloval desde el pasado mes de diciembre. La adquisición de la firma con sede en Lisboa impartió la integración de sus 80 profesionales en el equipo del grupo español y ha permitido su expansión territorial a mercados de habla portuguesa de Latinoamérica y África, como Brasil, Cabo Verde, Mozambique y Angola, o al mercado griego.

### **Para más información:**

Cristina Bolinches y Patricia González  
Roman

[c.bolinches@romanrm.com](mailto:c.bolinches@romanrm.com) | (+34) 649 214 470  
[p.gonzalez@romanyasociados.es](mailto:p.gonzalez@romanyasociados.es) | (+34) 696 853 248

### **Sobre Gloval**

Gloval es una firma de referencia en servicios integrales de valoración, ingeniería, consultoría y análisis de datos. Fruto de la integración en 2017 de compañías con un sólido posicionamiento de mercado, más de 70 años de experiencia acumulada y más de 5 millones de valoraciones realizadas, brinda servicios en toda la cadena de valor del sector inmobiliario.



La compañía cuenta con un equipo de más de 1.000 profesionales, presencia en todo el territorio nacional y cobertura internacional a través de su presencia en países como Portugal, Grecia, Brasil, Cabo Verde, Angola y Mozambique.

Gloval cuenta con la confianza de los principales actores del sector inmobiliario y su actual estrategia de diversificación está centrada en aumentar su cartera de servicios, atender a las necesidades de nuevos sectores y clientes y dar continuidad a su expansión internacional.

Para más información, visita [www.gloval.es](http://www.gloval.es).

### **Sobre a Prime Yield**

Prime Yield, compañía integrada en el grupo de valoración, ingeniería y consultoría inmobiliaria Gloval, presta servicios de consultoría y evaluación de activos al servicio de la toma de decisión de sus clientes. La experiencia, la innovación, el rigor, la independencia o el compromiso con sus *stakeholders* son algunos de los valores que rigen su trabajo para una amplia gama de clientes, incluidos fondos de inversión inmobiliaria, bancos y empresas. Constituida en 2015 e integrada en Gloval desde 2018, Prime Yield cuenta con presencia en España y Grecia y en los principales países de habla portuguesa: Portugal, Brasil, Cabo Verde, Mozambique y Angola. Prime Yield está certificada por Bureau Veritas en materia de calidad (NP EN ISO 9001) y medio ambiente (NP EN ISO 14001), registrada en las instituciones de supervisión de los países en que opera y posee además la certificación Regulated by RICS.

Para más información, visita [www.prime-yield.com](http://www.prime-yield.com).